**ПРОТОКОЛ № 156**

**заседания Комиссии по проведению закупок для нужд**

**АО «Югорская региональная электросетевая компания»**

***17 декабря 2021 года г. Ханты-Мансийск***

***Время начала: 14 часов 00 минут***

**Форма проведения заседания:** очное (совместное присутствие).

**Место проведения голосования**: 628012, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, д. 52/1.

**Общее количество членов комиссии** – 7 (семь).

**На заседании Комиссии по проведению закупок для нужд АО «ЮРЭСК» присутствовали:**

Председатель Комиссии:

- А.И. Бусурин;

Члены Комиссии:

- М.И. Каров;

- С.В. Сухнева;

- А.В. Латышонок.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь: Д.Е. Прохорова.

**Повестка дня:**

1. О заключении договора аренды здания РММ, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Геологов, д. 5, в порядке заключения договора с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (реестровый номер: 184-2021).

2. О заключении договора оказания услуг по проведению предрейсового, послерейсового медицинского осмотра водителей Кондинского филиала АО «ЮРЭСК» на 2022 год в порядке заключения договора с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (реестровый номер: 185-2021).

**По первому вопросу повестки дня:**

1. О заключении договора аренды здания РММ, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Геологов, д. 5, в порядке заключения договора с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (реестровый номер: 184-2021).

1.1. В настоящее время у АО «ЮРЭСК» возникла необходимость в заключении договора аренды здания РММ, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Геологов, д. 5.

Согласно пп. 12 п. 3.2.5. ст. 3.2. Положения о порядке проведения закупок товаров, работ, услуг в АО «ЮРЭСК», в случае, если осуществляется закупка на заключение договора аренды недвижимого имущества, возможно заключение договора в порядке заключения договора с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

1.2. Учитывая вышеизложенное, на голосование вынесен следующий вопрос: ***«Заключить договор аренды здания РММ, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Геологов, д. 5, в порядке заключения договора с единственным поставщиком (арендодателем) на следующих условиях:***

* ***Арендодатель: ООО «Газпром трансгаз Югорск» (адрес места жительства: 628260, ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Мира, д. 15; ИНН 8622000931, КПП 862201001, ОГРН 1028601843918);***
* ***Арендатор: АО «ЮРЭСК» (адрес места нахождения: 628012, ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 52/1);***
* ***Предмет договора: аренда здания РММ, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Геологов, д. 5 (общая площадь 753,8 кв. м). Здание должно быть обеспечено освещением, отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением. Нежилое помещение должно соответствовать требованиям СаНПиН.***
* ***Срок аренды: с 31.12.2021 года по 29.12.2022 года;***
* ***Цена договора: 1 082 554 (один миллион восемьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят четыре) рубля 07 копеек, в том числе НДС 20% - 180 425 (сто восемьдесят тысяч четыреста двадцать пять) рублей 68 копеек. В арендную плату не входит стоимость потребленных объемов: холодного водоснабжения, водоотведения (канализация), теплоснабжения, электроснабжения;***
* ***Порядок оплаты: оплата арендной платы производится ежемесячно в срок до 25 числа текущего месяца авансовым платежом, на основании счета.***

***Ежемесячный размер арендной платы составляет 90 456 (девяносто тысяч четыреста пятьдесят шесть рублей) 00 копеек, в том числе НДС 20 % 15 076 (пятнадцать тысяч семьдесят шесть рублей) 00 копеек.***

***Размер арендной платы в период с 31.12.2021 по 31.12.2021 составляет 2 917 (две тысячи девятьсот семнадцать) рублей 94 копейки, в том числе НДС 20 % 486 (четыреста восемьдесят шесть рублей) 32 копейки.***

***Размер арендной платы в период с 01.12.2022 по 29.12.2022 составляет 84 620 (восемьдесят четыре тысячи шестьсот двадцать) рублей 13 копеек, в том числе НДС 20 % 14 103 (четырнадцать тысяч сто три рубля) 36 копеек.***

*Голосовали: «За» - единогласно;*

*«Против» - нет;*

*«Воздержался» - нет.*

**По второму вопросу повестки дня:**

2. О заключении договора оказания услуг по проведению предрейсового, послерейсового медицинского осмотра водителей Кондинского филиала АО «ЮРЭСК» на 2022 год в порядке заключения договора с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (реестровый номер: 185-2021).

2.1. При проведении открытого запроса котировок в электронной форме на право заключения договора оказания услуг по проведению предрейсового, послерейсового медицинского осмотра водителей Кондинского филиала АО «ЮРЭСК» на 2022 год (реестровый номер: 156-2021) не было подано ни одной котировочной заявки и закупочной комиссией принято решение применить другой способ закупки - осуществить закупку услуг по проведению предрейсового, послерейсового медицинского осмотра водителей Кондинского филиала АО «ЮРЭСК» на 2022 год у единственного поставщика (протокол № 143 от 22.11.2021 года).

Согласно пп. 23 п. 3.2.5. ст. 3.2. Положения о порядке проведения закупок товаров, работ, услуг в АО «ЮРЭСК», в случае, если при проведении конкурентной закупки не было представлено ни одной заявки, при этом цена, по которой заключается договор с единственным поставщиком, не превышает начальную (максимальную) цену, указанную Заказчиком в закупочной документации, возможно заключение договора в порядке заключения договора с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

2.2. Учитывая вышеизложенное, на голосование вынесен следующий вопрос: ***«Заключить договор оказания услуг по проведению предрейсового, послерейсового медицинского осмотра водителей Кондинского филиала АО «ЮРЭСК» на 2022 год в порядке заключения договора с единственным поставщиком (исполнителем) на следующих условиях:***

* ***Исполнитель: Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Кондинская районная больница" (адрес места нахождения: 628200, ХМАО-Югра, Кондинский район, п. Междуреченский, ул. Кондинская д. 3; ИНН 8616005466, КПП 861601001, ОГРН 1028601393150);***
* ***Заказчик: АО «ЮРЭСК» (адрес места нахождения: 628012, ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 52/1);***
* ***Предмет договора: оказание услуг по проведению предрейсового, послерейсового медицинского осмотра водителей Кондинского филиала АО «ЮРЭСК» на 2022 год (7 142 медицинских осмотров);***
* ***Срок оказания услуг: с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года;***
* ***Места оказания услуг: ХМАО-Югра, Кондинский район:***
* ***п. Междуреченский (4 178 медицинских осмотра);***
* ***п. Мортка (494 медицинских осмотра);***
* ***п. Луговой (494 медицинских осмотра);***
* ***п. Куминский (494 медицинских осмотра);***
* ***с. Ямки (494 медицинских осмотра);***
* ***с. Болчары (494 медицинских осмотра);***
* ***п. Кондинское (494 медицинских осмотра).***
* ***Цена договора: 892 750 (восемьсот девяносто две тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС (НДС не облагается в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 149 НК РФ);***
* ***Порядок оплаты: оплата за оказанные услуги осуществляется ежемесячными платежами на основании счета-фактуры (счета) и акта об оказании услуг или УПД (Универсального передаточного документа) до 15 числа месяца, следующего за отчётным. Оплата за услуги, оставшиеся к получению в декабре 2022 года, осуществляется в срок до 23.12.2022 года, на основании выставленных Исполнителем счета-фактуры и акта об оказании услуг.***

*Голосовали: «За» - единогласно;*

*«Против» - нет;*

*«Воздержался» - нет.*

**Протокол составлен в двух идентичных экземплярах.**

**Дата составления протокола: 17 декабря 2021 года.**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Председатель Комиссии*** | А.И. Бусурин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ***Члены комиссии:*** | М.И. Каров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | С.В. Сухнева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | А.В. Латышонок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |